

Entscheidung der Gemeinde

Zur Beschlussfassung im Gemeinderat

Bauherr (Name, Vorname, Anschrift)

Bauantrag vom
12.09.2019

1. Einvernehmen

Das Einvernehmen wird **Bauort: Hegaustraße 31, Flst.-Nr. 64, 78176 Blumberg - Kommungen**☒ erteilt.☐ nicht erteilt.

Begründung Zulässiges Vorhaben innerhalb des bebauten Ortsetters gemäß § 34 BauGB.

☐ Siehe beiliegendes Gemeinderatsprotokoll

2. Zurückstellungsantrag

☐ Die Gemeinde beantragt die Zurückstellung des Baugesuchs nach § 15 BauGB

Begründung

☐ siehe Anlage

3. Stellplätze

☐ Die Gemeinde stimmt der Ablösung der Stellplatzverpflichtung zu.☐ Die Ablösungsvereinbarung liegt bei.☐ Die Ablösungsbestimmungen liegen bei.☐ Die Gemeinde stimmt der Herstellung der erforderlichen Stellplätze auf einem anderen Grundstück in der Gemeinde zu☐ Die Stellplatzzahlen nach Satzung sind zu beachten (§ 74 Abs. 2 LBO)

4. Vorgänge im Sanierungsgebiet

Die Genehmigung nach § 144 BauGB wird

☐ erteilt☐ nicht erteilt.

5. Angrenzerbenachrichtigung nach Landesbauordnung

☒ wurde durchgeführt.

78176 Blumberg - Kommungen

Flst. Nr. 54, 50, 68, 50/1

Bürgermeisteramt

Bauvorhaben:

Umbau eines Schuppens zu
PKW-Garagen und
Unterstellplätze für
Freizeitgeräte (Wohnwagen
und Boote)

Planverfasser:

Dipl.-Ing. Architekt
Albert Frank
Stadtstraße 13
78250 Tengen

Datum, Unterschrift