

VORABZUG

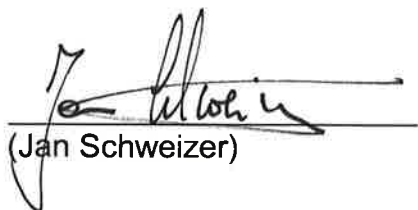
Kostenschätzung

Projekt: Umbau und Erweiterung
Evangelischer Kindergarten Blumberg
Haldenstraße 1a
78176 Blumberg

Bauherr: Evangelische Kirchengemeinde Blumberg
Vertreten durch
Frau Pfarrerin Gabriele Remane
Friedhofstraße 13
78176 Blumberg

Planung: ibs Schweizer
Ingenieurbüro für Bauwesen
Achdorfer Straße 29
78176 Blumberg
Telefon: (07702) 4381-0
Telefax: (07702) 4381-49
E-Mail: office@ibs-schweizer.de

Aufgestellt: Blumberg, den 11.12.2018


(Jan Schweizer)

Pos.Nr.		Menge	Einheitspreis	Gesamtpreis
LV Kostenschätzung nach DIN 276, ausführungsorientiert				
Abschnitt 1. Herrichten, Umsetzen Gartenhaus, Bäume fällen, sonstige Rodungsarbeiten				
Bereich 1.1. Baustelleneinrichtung und verschiedenes				
1.1.1.	Baustelleneinrichtung Tiefbau	1,00 psch	4.500,00 €	4.500,00 €
1.1.2.	Bauzaun, Stahlrahmen (mobil), h=2,00 m	45,00 m	8,00 €	360,00 €
1.1.3.	Bauzaun - Gebrauchsüberlassung	1.200,00 mWo	0,20 €	240,00 €
1.1.4.	Zulage für ein 2-flügliges Torelement	1,00 Stück	100,00 €	100,00 €
Summe Bereich 1.1. Baustelleneinrichtung und verschiedenes				5.200,00 €
Bereich 1.2. Herrichten Gelände				
Titel 1.2.1. Baumfällarbeiten				
1.2.1.1.	Vorgandenen Laubbaum fällen	1,00 Stück	1.000,00 €	1.000,00 €
1.2.1.2.	Vorhandene Sträucher entfernen Roden	1,00 Stück	50,00 €	50,00 €
Summe Titel 1.2.1. Baumfällarbeiten				1.050,00 €
Summe Bereich 1.2. Herrichten Gelände				1.050,00 €
Bereich 1.3. Abbrucharbeiten				
Titel 1.3.1. Umsetzen vorhandenes Gartenhaus				
1.3.1.1.	Umsetzen vorhandenes Gartenhaus	1,00 psch	1.700,00 €	1.700,00 €
Summe Titel 1.3.1. Umsetzen vorhandenes Gartenhaus				1.700,00 €
Titel 1.3.2. Abbrucharbeiten				
1.3.2.1.	Abbruch vorhandene Gabionenwände	25,00 m	110,00 €	2.750,00 €
1.3.2.2.	Rückbau vorhandene Aussentreppe, Haupteingang	1,00 psch	900,00 €	900,00 €
1.3.2.3.	Rückbau vorhandene Aussentreppe, Kleiner Saal	1,00 psch	750,00 €	750,00 €
Summe Titel 1.3.2. Abbrucharbeiten				4.400,00 €
Summe Bereich 1.3. Abbrucharbeiten				6.100,00 €
Bereich 1.4. Unterfangungen				
Titel 1.4.1. Unterfangung best. Anbau von 1982				
1.4.1.1.	Unterfangungsbeton im Bereich der Bestandswände, einschl. Erdarbeiten	28,00 m³	450,00 €	12.600,00 €
Summe Titel 1.4.1. Unterfangung best. Anbau von 1982				12.600,00 €
Summe Bereich 1.4. Unterfangungen				12.600,00 €
Summe Abschnitt 1. Herrichten, Umsetzen Gartenhaus, Bäume fällen, sonstige Rodungsarbeiten				24.950,00 €
Abschnitt 2. Erd- und Entwässerungsarbeiten				
Bereich 2.1. Erdarbeiten				
2.1.1.	Oberbodenabtrag, einschl. Abfahren	205,00 m³	18,00 €	3.690,00 €
2.1.2.	Erdaushub für Baugrube lösen und verwerten	410,00 m³	15,00 €	6.150,00 €
2.1.3.	Schotter- Mineralgemisch 0/32	42,00 m³	38,00 €	1.596,00 €
2.1.4.	Einbau zwischengelagerter Kiesunterbau als Arbeitsraumhinterfüllung	75,00 m³	12,50 €	937,50 €

*alle Beträge ohne Auszeichnung = netto

Pos.Nr.		Menge	Einheitspreis	Gesamtpreis
2.1.5.	Plattendruckversuch nach DIN 18134	2,00 Stck	100,00 €	200,00 €
Summe Bereich 2.1. Erdarbeiten				12.573,50 €
Bereich 2.2. Entwässerungsarbeiten				
Titel 2.2.1. Abbrucharbeiten				
2.2.1.1.	Bestehende Rohrleitungen ausbauen, DN 100 - 200	20,00 m	10,00 €	200,00 €
2.2.1.2.	Vorhandene Kanalschächte ausbauen, Höhe bis 2,50 m	2,00 Stck	180,00 €	360,00 €
Summe Titel 2.2.1. Abbrucharbeiten				560,00 €
Titel 2.2.2. Erdarbeiten				
2.2.2.1.	Leitungsgraben einschl. Schachtbaugruben ausheben, verwerten	20,00 m³	29,00 €	580,00 €
2.2.2.2.	Material in Leitungsgraben einbauen, Leitungszone	25,00 m³	35,00 €	875,00 €
2.2.2.3.	Material in Leitungsgraben einbauen, oberhalb Leitungszone	10,00 m³	30,00 €	300,00 €
Summe Titel 2.2.2. Erdarbeiten				1.755,00 €
Titel 2.2.3. Rohrlieferung und Verlegung				
Untertitel 2.2.3.1. Kanalrohre aus PP- MD (KG 2000 oder gleichwertiger Art)				
2.2.3.1.1.	Anschlußleitung herstellen, DN 125, PP-MD	30,00 m	19,00 €	570,00 €
2.2.3.1.2.	Anschlußleitung herstellen, DN 150, PP-MD	10,00 m	30,00 €	300,00 €
2.2.3.1.3.	Formstück einbauen, Bögen, DN 125, PP-MD, Zulage	15,00 St	17,00 €	255,00 €
2.2.3.1.4.	Formstück einbauen, Bögen, DN 200, PP-MD, Zulage	5,00 St	33,00 €	165,00 €
2.2.3.1.5.	Formstück einbauen, Abzweige, DN 125/125, PP-MD, Zulage	3,00 St	25,00 €	75,00 €
2.2.3.1.6.	Formstück einbauen, Abzweige, DN 250/125, PP-MD, Zulage	2,00 St	38,00 €	76,00 €
Summe Untertitel 2.2.3.1. Kanalrohre aus PP- MD (KG 2000 oder gleichwertiger Art)				1.441,00 €
Untertitel 2.2.3.2. Sickerrohrleitungen				
2.2.3.2.1.	Sickerrohrleitungen verlegen	55,00 m	11,00 €	605,00 €
2.2.3.2.2.	Sickermaterial liefern und einbauen	10,00 to	12,90 €	129,00 €
2.2.3.2.3.	Spül-, Kontroll- und Sammelschacht DA 315 ohne Sandfang	2,00 Stück	280,00 €	560,00 €
Summe Untertitel 2.2.3.2. Sickerrohrleitungen				1.294,00 €
Summe Titel 2.2.3. Rohrlieferung und Verlegung				2.735,00 €
Titel 2.2.4. Schächte und Straßeneinläufe				
2.2.4.1.	Liefern und herstellen von Fertigteilschächten bis 1,50 m Tiefe	1,00 St	650,00 €	650,00 €
2.2.4.2.	Liefern und herstellen von Fertigteilschächten bis 2,50 m Tiefe	1,00 St	1.100,00 €	1.100,00 €
2.2.4.3.	Zulage zu den Vorpositionen für gebogenes Hauptgerinne DN 1250	2,00 St	75,00 €	150,00 €
2.2.4.4.	Zulage zu den Vorpositionen für	2,00 St	60,00 €	120,00 €

*alle Beträge ohne Auszeichnung = netto

Pos.Nr.		Menge	Einheitspreis	Gesamtpreis
	Dimensionswechsel DN 150/250			
2.2.4.5.	Schachtabdeckung, entsprechend DIN 1229	2,00 Stck	290,00 €	580,00 €
	Summe Titel 2.2.4. Schächte und Straßeneinläufe			2.600,00 €
	Summe Bereich 2.2. Entwässerungsarbeiten			7.650,00 €
Bereich 2.3. Tagelohnarbeiten				
Titel 2.3.1. Stundenlohnarbeiten Arbeitskräfte				
2.3.1.1.	*Bedarfsposition Vorarbeiterstunden	20,00 h	50,00 €	1.000,00 €
2.3.1.2.	*Bedarfsposition Facharbeiterstunden	40,00 h	45,00 €	1.800,00 €
2.3.1.3.	*Bedarfsposition Helferstunden	20,00 h	40,00 €	800,00 €
	Summe Titel 2.3.1. Stundenlohnarbeiten Arbeitskräfte			3.600,00 €
Titel 2.3.2. Stundensätze Maschinen und Geräte				
2.3.2.1.	*Bedarfsposition Bagger 0,4 cbm	5,00 h	70,00 €	350,00 €
2.3.2.2.	*Bedarfsposition Bagger 0,6 cbm	5,00 h	80,00 €	400,00 €
2.3.2.3.	*Bedarfsposition Bagger 1,0 cbm	5,00 h	85,00 €	425,00 €
2.3.2.4.	*Bedarfsposition Schaufellader 80 PS	5,00 h	85,00 €	425,00 €
2.3.2.5.	*Bedarfsposition Kombi	5,00 h	30,00 €	150,00 €
2.3.2.6.	*Bedarfsposition LKW 8,0 to Nutzlast	5,00 h	65,00 €	325,00 €
2.3.2.7.	*Bedarfsposition LKW 12 to Nutzlast	5,00 h	70,00 €	350,00 €
2.3.2.8.	*Bedarfsposition Rüttelplatte AT 2000	5,00 h	18,00 €	90,00 €
2.3.2.9.	*Bedarfsposition Kompressor mit 1 Hammer	5,00 h	20,00 €	100,00 €
2.3.2.10.	*Bedarfsposition Elektro-Abbauhammer o.B.	5,00 h	15,00 €	75,00 €
2.3.2.11.	*Bedarfsposition Elektroflex o.B.	5,00 h	15,00 €	75,00 €
	Summe Titel 2.3.2. Stundensätze Maschinen und Geräte			2.765,00 €
	Summe Bereich 2.3. Tagelohnarbeiten			6.365,00 €
	Summe Abschnitt 2. Erd- und Entwässerungsarbeiten			26.588,50 €
Abschnitt 3. Beton-, Stahlbetonarbeiten				
Bereich 3.1. Baustelleneinrichtung und verschiedenes				
3.1.1.	Baustelleneinrichtung Hochbau	1,00 psch	6.500,00 €	6.500,00 €
3.1.2.	Baustelle Räumen		3.500,00 €	0,00 €
3.1.3.	Vermessungsarbeiten	1,00 psch	600,00 €	600,00 €
3.1.4.	WC-Kabine bereitstellen/entfernen	1,00 St	140,00 €	140,00 €
3.1.5.	WC-Kabine - Gebrauchsüberlassung	20,00 StWo	40,00 €	800,00 €
	Summe Bereich 3.1. Baustelleneinrichtung und verschiedenes			8.040,00 €
Bereich 3.2. Erdarbeiten				
3.2.1.	Fundamentaushub, einschl. abfahren	18,00 m³	37,00 €	666,00 €

Pos.Nr.		Menge	Einheitspreis	Gesamtpreis
Summe Bereich 3.2. Erdarbeiten				666,00 €
Bereich 3.3. Beton- und Stahlbetonarbeiten				
Titel 3.3.1. Fundamente und Bodenplatte				
3.3.1.1.	Auffüllbeton C12/15 ohne Schalung	2,00 m³	85,00 €	170,00 €
3.3.1.2.	Beton für Sauberkeitsschicht unter Stb.-Bodenplatten C8/10 herstellen	115,00 m²	7,00 €	805,00 €
3.3.1.3.	Ortbeton Streifenfundamente C25/30	16,00 m³	220,00 €	3.520,00 €
3.3.1.4.	PE- Folie, 2- lagig, d= 0,3 mm	115,00 m²	1,80 €	207,00 €
3.3.1.5.	Ortbeton Bodenplatte C25/30 , d= 20 cm	13,00 m²	35,00 €	455,00 €
3.3.1.6.	Ortbeton Bodenplatte C30/37 , d= 30 cm	105,00 m²	51,00 €	5.355,00 €
Summe Titel 3.3.1. Fundamente und Bodenplatte				10.512,00 €
Titel 3.3.2. Wände				
3.3.2.1.	Ortbetonwand, C25/30, d= 25 cm, Höhe bis 3,25 m	90,00 m²	96,00 €	8.640,00 €
3.3.2.2.	Ortbetonwand, einseitig geschalt, C25/30, d= 25 cm, Höhe bis 3,25 m	36,00 m²	105,00 €	3.780,00 €
3.3.2.3.	Herstellen von Wandaussparungen >25.000 - 45.000 cm²	3,00 Stck	225,00 €	675,00 €
Summe Titel 3.3.2. Wände				13.095,00 €
Titel 3.3.3. Unterzüge				
3.3.3.1.	Unterzug, C25/30, b/d= 20/25 cm	2,00 m³	1.050,00 €	2.100,00 €
Summe Titel 3.3.3. Unterzüge				2.100,00 €
Titel 3.3.4. Decken				
3.3.4.1.	Ortbeton Flachdecke, C30/37, d= 25 cm	230,00 m²	76,00 €	17.480,00 €
Summe Titel 3.3.4. Decken				17.480,00 €
Titel 3.3.5. Betonstahl				
3.3.5.1.	Betonstahl BST 500 S A	8.000,00 kg	1,30 €	10.400,00 €
3.3.5.2.	Betonstahl BST 500 M A	9.500,00 kg	1,30 €	12.350,00 €
3.3.5.3.	Unterstützungskörbe Bestabil DT	1.000,00 kg	2,50 €	2.500,00 €
Summe Titel 3.3.5. Betonstahl				25.250,00 €
Titel 3.3.6. Verschiedenes				
3.3.6.1.	Fundamenterder	40,00 m	8,00 €	320,00 €
3.3.6.2.	Anschlußfahnen	4,00 Stck	21,00 €	84,00 €
3.3.6.3.	Perimeterdämmplatten EPS 035 PW, d = 80 mm	90,00 m²	18,00 €	1.620,00 €
3.3.6.4.	Perimeterdämmplatten unter Bodenplatte, XPS, d = 120 mm	90,00 m²	25,00 €	2.250,00 €
3.3.6.5.	Fugenband Boden-Wandanschluss	30,00 m	19,00 €	570,00 €
3.3.6.6.	Aufgehende Arbeitsfugen Wand, senkrecht	10,00 m	26,50 €	265,00 €
3.3.6.7.	Bodenfuge im Übergang Alt- und Neubau mit Schwerlastprofil Migua	12,00 m	330,00 €	3.960,00 €

*alle Beträge ohne Auszeichnung = netto

Pos.Nr.		Menge	Einheitspreis	Gesamtpreis
3.3.6.8.	Noppenbahn einbauen	85,00 m²	13,00 €	1.105,00 €
Summe Titel 3.3.6. Verschiedenes				10.174,00 €
Summe Bereich 3.3. Beton- und Stahlbetonarbeiten				78.611,00 €
Bereich 3.4. MAUERARBEITEN				
Titel 3.4.1. Tragende Mauerwerkswände				
3.4.1.1.	Waagerechte Abdichtung unter Mauerwerk, d = 30 cm	50,00 m	4,50 €	225,00 €
3.4.1.2.	Außenmauerwerk tragend, Planziegel Poroton, d = 30 cm	150,00 m²	75,00 €	11.250,00 €
Summe Titel 3.4.1. Tragende Mauerwerkswände				11.475,00 €
Summe Bereich 3.4. MAUERARBEITEN				11.475,00 €
Bereich 3.5. Tagelohnarbeiten				
Titel 3.5.1. Stundenlohnarbeiten Arbeitskräfte				
3.5.1.1.	Vorarbeiterstunden	10,00 h	50,00 €	500,00 €
3.5.1.2.	Facharbeiterstunden	20,00 h	45,00 €	900,00 €
3.5.1.3.	Helferstunden	20,00 h	40,00 €	800,00 €
Summe Titel 3.5.1. Stundenlohnarbeiten Arbeitskräfte				2.200,00 €
Titel 3.5.2. Stundensätze Maschinen und Geräte				
3.5.2.1.	Bagger 0,4 cbm	5,00 h	70,00 €	350,00 €
3.5.2.2.	Bagger 0,6 cbm	5,00 h	80,00 €	400,00 €
3.5.2.3.	Bagger 1,0 cbm	5,00 h	85,00 €	425,00 €
3.5.2.4.	Schaufellader 80 PS	5,00 h	85,00 €	425,00 €
3.5.2.5.	Kombi	5,00 h	30,00 €	150,00 €
3.5.2.6.	LKW 8,0 to Nutzlast	5,00 h	65,00 €	325,00 €
3.5.2.7.	LKW 12 to Nutzlast	5,00 h	70,00 €	350,00 €
3.5.2.8.	Rüttelplatte AT 2000	5,00 h	18,00 €	90,00 €
3.5.2.9.	Kompressor mit 1 Hammer	5,00 h	20,00 €	100,00 €
3.5.2.10.	Elektro-Abbauhammer o.B.	5,00 h	15,00 €	75,00 €
3.5.2.11.	Elektroflex o.B.	5,00 h	15,00 €	75,00 €
Summe Titel 3.5.2. Stundensätze Maschinen und Geräte				2.765,00 €
Summe Bereich 3.5. Tagelohnarbeiten				4.965,00 €
Summe Abschnitt 3. Beton-, Stahlbetonarbeiten				103.757,00 €
Abschnitt 4. Gerüstarbeiten				
Titel 4.1. Arbeits- und Schutzgerüst				
4.1.1.	Fassadengerüst, lo, Arb. ger., i, LK 3, W06, H1	240,00 m²	7,00 €	1.680,00 €
4.1.2.	Zulage zur Vorposition des Fassadengerüsts für Auslegergerüst innen	40,00 m	15,00 €	600,00 €

Pos.Nr.		Menge	Einheitspreis	Gesamtpreis
4.1.3.	Fassadengerüst, Gebrauchsüberlassung	3.900,00 m²Wo	0,20 €	780,00 €
4.1.4.	Überbrückungen	10,00 m	20,00 €	200,00 €
4.1.5.	Überbrückungen, Gebrauchsüberlassung	110,00 mWo	0,20 €	22,00 €
Summe Titel 4.1. Arbeits- und Schutzgerüst				3.282,00 €
Titel 4.2. Tagelohnarbeiten / Material				
4.2.1.	Verrechnungssatz für Arbeitskraft Facharbeiter	3,00 h	50,00 €	150,00 €
4.2.2.	Verrechnungssatz für Arbeitskraft Helfer	3,00 h	45,00 €	135,00 €
Summe Titel 4.2. Tagelohnarbeiten / Material				285,00 €
Summe Abschnitt 4. Gerüstarbeiten				3.567,00 €
Abschnitt 5. Zimmerarbeiten				
Titel 5.1. Dacheinschnitt Bewegungsraum				
5.1.1.	Zimmerarbeiten	1,00 psch	10.000,00 €	10.000,00 €
Summe Titel 5.1. Dacheinschnitt Bewegungsraum				10.000,00 €
Titel 5.2. Tagelohnarbeiten				
5.2.1.	Verrechnungssatz für Arbeitskraft Facharbeiter	5,00 h	50,00 €	250,00 €
5.2.2.	Verrechnungssatz für Arbeitskraft Helfer	5,00 h	45,00 €	225,00 €
Summe Titel 5.2. Tagelohnarbeiten				475,00 €
Summe Abschnitt 5. Zimmerarbeiten				10.475,00 €
Abschnitt 6. Flachdachabdichtung				
Titel 6.1. Flachdachabdichtung				
6.1.1.	Massivbetondecke vorbereiten und Kaltbitumenvoranstrich aufbringen	135,00 m²	1,50 €	202,50 €
6.1.2.	Holzbohlen imprägniert, 1. Lage	45,00 m	15,00 €	675,00 €
6.1.3.	Holzbohlen imprägniert, 2. Lage	45,00 m	14,00 €	630,00 €
6.1.4.	Elastomerbitumen-Dampfsperbahn auf Betondecke	135,00 m²	12,50 €	1.687,50 €
6.1.5.	Gefälledach -Polystyrol-Wärmedämmplatten EPS WLG 035 140 mm	135,00 m²	26,00 €	3.510,00 €
6.1.6.	Kaltselbstklebende Top-Elastomerbitumen-Unterlagsbahn	135,00 m²	13,00 €	1.755,00 €
6.1.7.	Top-Polymerbitumen-Schweißbahn	135,00 m²	17,50 €	2.362,50 €
6.1.8.	Dachrand Bereich Attika abdichten	45,00 m	32,00 €	1.440,00 €
6.1.9.	Dachrandkeil	45,00 m	7,50 €	337,50 €
6.1.10.	Eckausbildung der Dachrandausbildung als Zulage	8,00 Stck	15,00 €	120,00 €
6.1.11.	Dachgully	2,00 Stck	110,00 €	220,00 €
6.1.12.	Aufstockelemente f. Dachgullys	2,00 Stck	30,00 €	60,00 €
6.1.13.	Dunst-/Lüftungsrohr aus schlagfestem Kunststoff	2,00 Stck	85,00 €	170,00 €

Pos.Nr.		Menge	Einheitspreis	Gesamtpreis
6.1.14.	Wandanschluß wärme gedämmt	12,00 m	50,00 €	600,00 €
6.1.15.	Kiesschüttung als UV-Schutz aufbringen	135,00 m ²	5,00 €	675,00 €
Summe Titel 6.1. Flachdachabdichtung				14.445,00 €
Titel 6.2. Stundenlohnarbeiten				
6.2.1.	*Bedarfsposition Regiearbeiten Facharbeiter	5,00 h	50,00 €	250,00 €
6.2.2.	*Bedarfsposition Regiearbeiten Helfer	5,00 h	45,00 €	225,00 €
Summe Titel 6.2. Stundenlohnarbeiten				475,00 €
Summe Abschnitt 6. Flachdachabdichtung				14.920,00 €
Abschnitt 7. Fensterbauarbeiten				
Titel 7.1. Demontagen vorh. Fenster				
7.1.1.	Demontage und Entsorgung vorh. Fenster	1,00 psch	2.500,00 €	2.500,00 €
Summe Titel 7.1. Demontagen vorh. Fenster				2.500,00 €
Titel 7.2. Einbau von Holz- Aluminium Fensterelementen				
7.2.1.	Holz- Alu Fensterelemente	40,00 m ²	460,00 €	18.400,00 €
7.2.2.	Holz- Alu Fenster-, Türelemente	11,00 m ²	520,00 €	5.720,00 €
Summe Titel 7.2. Einbau von Holz- Aluminium Fensterelementen				24.120,00 €
Titel 7.3. Stundenlohnarbeiten				
7.3.1.	*Bedarfsposition Regiearbeiten Facharbeiter	5,00 h	50,00 €	250,00 €
7.3.2.	*Bedarfsposition Regiearbeiten Helfer	5,00 h	42,00 €	210,00 €
Summe Titel 7.3. Stundenlohnarbeiten				460,00 €
Summe Abschnitt 7. Fensterbauarbeiten				27.080,00 €
Abschnitt 8. Gips- und Trockenbauarbeiten				
Bereich 8.1. Putzarbeiten innen				
Titel 8.1.1. Innenputz				
8.1.1.1.	Putz entfernen in Teilbereichen	75,00 m ²	14,00 €	1.050,00 €
8.1.1.2.	Reinigung des Untergrundes	75,00 m ²	1,00 €	75,00 €
8.1.1.3.	Putzausbesserungen	75,00 m ²	22,00 €	1.650,00 €
8.1.1.4.	Putzgrundvorbehandlung mit Aufbrennsperre	250,00 m ²	3,00 €	750,00 €
8.1.1.5.	Kantenprofile verzinkt	75,00 m	5,00 €	375,00 €
8.1.1.6.	Grundputz	250,00 m ²	18,00 €	4.500,00 €
8.1.1.7.	Zulage Mehrstärke	40,00 m ²	5,00 €	200,00 €
8.1.1.8.	Verputzen von Leibungen	70,00 m	12,00 €	840,00 €
8.1.1.9.	Verputzen von Pfeilern, Stützen und Unterzügen	35,00 m	22,00 €	770,00 €
8.1.1.10.	Haftputz auf Decken	35,00 m ²	26,00 €	910,00 €
8.1.1.11.	Zulage Mehrstärke bei Decken	10,00 m ²	5,00 €	50,00 €
Beschichtung mit Mineralputz				

*alle Beträge ohne Auszeichnung = netto

Pos.Nr.		Menge	Einheitspreis	Gesamtpreis
8.1.1.12.		55,00 m²	17,50 €	962,50 €
Summe Titel 8.1.1. Innenputz				12.132,50 €
Summe Bereich 8.1. Putzarbeiten innen				12.132,50 €
Bereich 8.2. Trockenbauarbeiten				
Titel 8.2.1. Metallständerwände				
8.2.1.1.	Metallständerwand - Einfachständerwerk, zweif. beplankt	245,00 m²	52,00 €	12.740,00 €
8.2.1.2.	Außenecken	15,00 lfdm	15,00 €	225,00 €
8.2.1.3.	Ausschnitte für Oberlichtfenster	5,00 Stck	40,00 €	200,00 €
8.2.1.4.	Zulage für Türöffnungen	15,00 Stck	65,00 €	975,00 €
Summe Titel 8.2.1. Metallständerwände				14.140,00 €
Titel 8.2.2. Abbrechen der vorhandenen Deckenuntersichten				
8.2.2.1.	Abdecken der Bodenfläche komplett	550,00 m²	1,50 €	825,00 €
8.2.2.2.	Einbauen und vorhalten Arbeitsgerüste als fahrh. Standgerüste	3,00 Stück	350,00 €	1.050,00 €
8.2.2.3.	Abbauen der vorhandenen Deckenkonstruktion komplett	330,00 m²	8,00 €	2.640,00 €
Summe Titel 8.2.2. Abbrechen der vorhandenen Deckenuntersichten				4.515,00 €
Titel 8.2.3. Deckenuntersichten				
8.2.3.1.	Einbauen von Abschottungen über Wänden u. Abschlüssen	10,00 m	27,00 €	270,00 €
8.2.3.2.	Unterkonstruktion	550,00 m²	10,00 €	5.500,00 €
8.2.3.3.	Deckenuntersichtsverkleidung	550,00 m²	45,00 €	24.750,00 €
Summe Titel 8.2.3. Deckenuntersichten				30.520,00 €
Titel 8.2.4. Stundenlohnarbeiten				
8.2.4.1.	Regiearbeiten Facharbeiter	15,00 h	50,00 €	750,00 €
8.2.4.2.	Regiearbeiten Helfer	15,00 h	45,00 €	675,00 €
Summe Titel 8.2.4. Stundenlohnarbeiten				1.425,00 €
Summe Bereich 8.2. Trockenbauarbeiten				50.600,00 €
Summe Abschnitt 8. Gips- und Trockenbauarbeiten				62.732,50 €
Abschnitt 9. Metallbauarbeiten, Fenster- und Türelemente				
Titel 9.1. Ausbau von vorhandenen Eingangselementen				
9.1.1.	Demontagen	2,00 psch	600,00 €	1.200,00 €
Summe Titel 9.1. Ausbau von vorhandenen Eingangselementen				1.200,00 €
Titel 9.2. Fenster- und Türelemente aus Aluminium				
9.2.1.	Fenster- und Türelemente 2,50 x 2,75	4,00 Stck	4.000,00 €	16.000,00 €
9.2.2.	Fenster- und Türelement Haupteingang 4,80 x 2,75	1,00 Stck	7.800,00 €	7.800,00 €
9.2.3.	Fensterelement Zugang kleiner Saal 4,50 x 3,20	1,00 Stck	8.500,00 €	8.500,00 €

Pos.Nr.		Menge	Einheitspreis	Gesamtpreis
Summe Titel 9.2. Fenster- und Türelemente aus Aluminium				32.300,00 €
Titel 9.3. Stundenlohnarbeiten				
9.3.1.	Regiearbeiten Facharbeiter	10,00 h	55,00 €	550,00 €
9.3.2.	Regiearbeiten Helfer	10,00 h	45,00 €	450,00 €
Summe Titel 9.3. Stundenlohnarbeiten				1.000,00 €
Summe Abschnitt 9. Metallbauarbeiten, Fenster- und Türelemente				34.500,00 €
Abschnitt 10. Sonnenschutzarbeiten				
Titel 10.1. Raffstoren				
10.1.1.	Raffstoren Fenster	50,00 m²	345,00 €	17.250,00 €
10.1.2.	Raffstoren Fenstertüren	50,00 m²	385,00 €	19.250,00 €
Summe Titel 10.1. Raffstoren				36.500,00 €
Titel 10.2. Stundenlohnarbeiten				
10.2.1.	Facharbeiter	6,00 h	55,00 €	330,00 €
10.2.2.	Helfer	6,00 h	45,00 €	270,00 €
Summe Titel 10.2. Stundenlohnarbeiten				600,00 €
Summe Abschnitt 10. Sonnenschutzarbeiten				37.100,00 €
Abschnitt 11. Estricharbeiten				
Titel 11.1. Estricharbeiten				
11.1.1.	Abdichtung gegen Bodenfeuchtigkeit	85,00 m²	11,00 €	935,00 €
11.1.2.	Wärmedämmung unter Estrich ohne Schallschutzanforderungen	190,00 m²	26,00 €	4.940,00 €
11.1.3.	Randstreifen 8/120	115,00 m	1,50 €	172,50 €
11.1.4.	Maxitplan 490 AE20 als schwimmender Estrich	190,00 m²	22,00 €	4.180,00 €
Summe Titel 11.1. Estricharbeiten				10.227,50 €
Titel 11.2. Stundenlohnarbeiten				
11.2.1.	Facharbeiter	5,00 h	50,00 €	250,00 €
11.2.2.	Helfer	5,00 h	42,00 €	210,00 €
Summe Titel 11.2. Stundenlohnarbeiten				460,00 €
Summe Abschnitt 11. Estricharbeiten				10.687,50 €
Abschnitt 12. Fliesenarbeiten				
Titel 12.1. Untergrundvorbehandlung / Abdichtungsarbeiten				
12.1.1.	Reinigen des Untergrundes	115,00 m²	1,00 €	115,00 €
12.1.2.	Grundieren von saugfähigen Untergründen (Wand und Boden)	157,00 m²	2,00 €	314,00 €
12.1.3.	Verbundabdichtung Wandflächen, Beanspruchungsklasse A1	66,00 m²	11,00 €	726,00 €
12.1.4.	Verbundabdichtung Bodenflächen Beanspruchungsklasse A2 und B	77,00 m²	31,00 €	2.387,00 €

Pos.Nr.		Menge	Einheitspreis	Gesamtpreis
12.1.5.	Verbundabdichtung - Einbau von Dichtbändern	62,00 m	10,00 €	620,00 €
12.1.6.	Verbundabdichtung - Eindichten von Rohrdurchdringungen	50,00 Stück	12,00 €	600,00 €
12.1.7.	Verbundabdichtung - Eindichten von Bodenabläufen	5,00 Stück	45,00 €	225,00 €
Summe Titel 12.1. Untergrundvorbehandlung / Abdichtungsarbeiten				4.987,00 €
Titel 12.2. Wandfliesen				
12.2.1.	Wandbelag aus Steingutfliesen	66,00 m²	42,00 €	2.772,00 €
12.2.2.	Anarbeiten bzw. belegen von Revisionsklappen	5,00 Stück	25,00 €	125,00 €
12.2.3.	Kantenschutzprofile	45,00 m	17,00 €	765,00 €
Summe Titel 12.2. Wandfliesen				3.662,00 €
Titel 12.3. Bodenbeläge aus unglasierten Feinsteinzeugfliesen				
12.3.1.	Bodenbeläge aus unglasiertem Feinsteinzeug Sanitärräume	110,00 m²	46,50 €	5.115,00 €
12.3.2.	Treppenstufen mit unglasierten Bodenfliesen, R10, belegen	51,00 m	80,00 €	4.080,00 €
12.3.3.	Fliesensockel aus unglasiertem Feinsteinzeug	85,00 m	13,00 €	1.105,00 €
12.3.4.	Schutzabdeckung Bodenbeläge	110,00 m²	2,00 €	220,00 €
Summe Titel 12.3. Bodenbeläge aus unglasierten Feinsteinzeugfliesen				10.520,00 €
Titel 12.4. Fugenabdichtung, Kantenschutz, Sonstiges				
12.4.1.	Elastische Anschlussfugen an Innenecken	35,00 m	3,50 €	122,50 €
12.4.2.	Elastische Anschlussfugen	150,00 m	3,50 €	525,00 €
12.4.3.	Kantenschutzprofile an Treppen	51,00 lfdm	15,00 €	765,00 €
12.4.4.	Abschlussprofile für Bodenbelag	11,00 m	15,00 €	165,00 €
12.4.5.	Aluminiumprofil - Eingangsmatte mit Systemzarge	5,00 m²	250,00 €	1.250,00 €
Summe Titel 12.4. Fugenabdichtung, Kantenschutz, Sonstiges				2.827,50 €
Titel 12.5. Stundenlohnarbeiten				
12.5.1.	Facharbeiter	10,00 h	50,00 €	500,00 €
12.5.2.	Arbeiter	10,00 h	45,00 €	450,00 €
Summe Titel 12.5. Stundenlohnarbeiten				950,00 €
Summe Abschnitt 12. Fliesenarbeiten				22.946,50 €
Abschnitt 13. Bodenbelagsarbeiten				
Titel 13.1. Untergrundvorbehandlung				
13.1.1.	Estrich prüfen und anschleifen.	450,00 m²	1,00 €	450,00 €
13.1.2.	Schließen von Rissen	50,00 m	12,50 €	625,00 €
13.1.3.	Vorstreichen	450,00 m²	3,50 €	1.575,00 €
13.1.4.	Ausgleichen von Unebenheiten bis 5 mm	115,00 m²	5,00 €	575,00 €

Pos.Nr.		Menge	Einheitspreis	Gesamtpreis
13.1.5.	Nivelierspachtelung	450,00 m²	4,00 €	1.800,00 €
13.1.6.	Zweitspachtelung	450,00 m²	3,50 €	1.575,00 €
13.1.7.	Abschneiden der Estrichrandstreifen	250,00 m	1,00 €	250,00 €
Summe Titel 13.1. Untergrundvorbehandlung				6.850,00 €
Titel 13.2. Bodenbelag				
13.2.1.	Elastischer heterogener PVC - Vinyl - Bodenbelag	450,00 m²	35,00 €	15.750,00 €
13.2.2.	Sockelleisten	305,00 m	7,80 €	2.379,00 €
13.2.3.	Bereitstellung Reservebeläge	20,00 m²	29,00 €	580,00 €
13.2.4.	Schutzabdeckung	450,00 m²	2,00 €	900,00 €
Summe Titel 13.2. Bodenbelag				19.609,00 €
Titel 13.3. Stundenlohnarbeiten				
13.3.1.	Facharbeiter	10,00 h	50,00 €	500,00 €
13.3.2.	Fachwerker / Helfer	10,00 h	45,00 €	450,00 €
Summe Titel 13.3. Stundenlohnarbeiten				950,00 €
Summe Abschnitt 13. Bodenbelagsarbeiten				27.409,00 €
Abschnitt 14. Schreinerarbeiten (Innentüren und Innenfenster)				
Titel 14.1. Liefern und montieren von Türen und Zargen				
14.1.1.	Türelemente 1-flg., stumpf, sturzhoch	17,00 Stück	800,00 €	13.600,00 €
14.1.2.	Schiebetüren	3,00 Stück	1.450,00 €	4.350,00 €
14.1.3.	Sichtfenster / Oberlichte	4,00 Stück	700,00 €	2.800,00 €
Summe Titel 14.1. Liefern und montieren von Türen und Zargen				20.750,00 €
Titel 14.2. Türen mit Brandschutzanforderung (Stahl)				
14.2.1.	Stahlblech Feuerschutztüre T30 RS, 0,89 / 2,13 m (Türen UG 3, 4, 6)	2,00 Stück	1.400,00 €	2.800,00 €
Summe Titel 14.2. Türen mit Brandschutzanforderung (Stahl)				2.800,00 €
Titel 14.3. Fensterbänke				
14.3.1.	Fensterbänke	25,00 m	38,00 €	950,00 €
Summe Titel 14.3. Fensterbänke				950,00 €
Titel 14.4. Stundenlohnarbeiten				
14.4.1.	Facharbeiter	5,00 h	50,00 €	250,00 €
14.4.2.	Arbeiter	5,00 h	45,00 €	225,00 €
Summe Titel 14.4. Stundenlohnarbeiten				475,00 €
Summe Abschnitt 14. Schreinerarbeiten (Innentüren und Innenfenster)				24.975,00 €
Abschnitt 15. Maler und Lackierarbeiten				
Titel 15.1. Schutzabdeckungen, Abklebungen				
15.1.1.	Schutzabdeckungen Fenster u. Türen	150,00 m²	1,50 €	225,00 €

Pos.Nr.		Menge	Einheitspreis	Gesamtpreis
15.1.2.	Schutzabdeckungen Boden	450,00 m²	2,00 €	900,00 €
Summe Titel 15.1. Schutzabdeckungen, Abklebungen				1.125,00 €
Titel 15.2. Glasgewebe verkleben incl. Anstrich				
15.2.1.	Grundanstrich / Tiefgrund	840,00 m²	4,50 €	3.780,00 €
15.2.2.	Spachtelung	840,00 m²	6,00 €	5.040,00 €
15.2.3.	Verkleben (einbetten) Glasgewebe	840,00 m²	11,50 €	9.660,00 €
15.2.4.	Leibungen und Nischen	100,00 m	8,00 €	800,00 €
Summe Titel 15.2. Glasgewebe verkleben incl. Anstrich				19.280,00 €
Titel 15.3. Lackierarbeiten				
15.3.1.	Spachtelung von Schadstellen	5,00 m²	25,00 €	125,00 €
15.3.2.	Lackieren Stahlbauteile (Türen)	5,00 m²	28,50 €	142,50 €
15.3.3.	Lackieren Stahlbauteile (Geländer)	15,00 m²	32,50 €	487,50 €
Summe Titel 15.3. Lackierarbeiten				755,00 €
Titel 15.4. Stundenlohnarbeiten				
15.4.1.	Facharbeiter	20,00 h	50,00 €	1.000,00 €
15.4.2.	Arbeiter	20,00 h	45,00 €	900,00 €
Summe Titel 15.4. Stundenlohnarbeiten				1.900,00 €
Summe Abschnitt 15. Maler und Lackierarbeiten				23.060,00 €
Abschnitt 16. Fassadenverkleidung				
Titel 16.1. Grundkonstruktion				
16.1.1.	Grundkonstruktion aus Holz	120,00 m²	27,50 €	3.300,00 €
16.1.2.	Traglattung aus Holz	120,00 m²	25,00 €	3.000,00 €
16.1.3.	Wärmedämmung	120,00 m²	21,00 €	2.520,00 €
Summe Titel 16.1. Grundkonstruktion				8.820,00 €
Titel 16.2. Rockpanel Fassadenbekleidung				
16.2.1.	Fassadenbekleidung aus großformatigen Fassadenplatten	120,00 m²	120,00 €	14.400,00 €
16.2.2.	Zulage für diffusionsoffen Folie	120,00 m²	10,00 €	1.200,00 €
16.2.3.	Zulage für Sockelabschluss	31,00 lfdm	15,00 €	465,00 €
16.2.4.	Zulage für die Ausbildung von Außenecken	10,00 lfdm	32,50 €	325,00 €
16.2.5.	Zulage für Laibungen	15,00 lfdm	40,00 €	600,00 €
Summe Titel 16.2. Rockpanel Fassadenbekleidung				16.990,00 €
Titel 16.3. Stundenlohnarbeiten				
16.3.1.	Regiearbeiten Facharbeiter	6,00 h	42,50 €	255,00 €
16.3.2.	Regiearbeiten Helfer	6,00 h	37,50 €	225,00 €
Summe Titel 16.3. Stundenlohnarbeiten				480,00 €

Pos.Nr.	Menge	Einheitspreis	Gesamtpreis
Summe Abschnitt 16. Fassadenverkleidung			26.290,00 €
Abschnitt 17. Technische Gebäudeausrüstung			
Titel 17.1. TGA			
17.1.1. Elektro, Heizung Sanitär	1,00 psch	160.000,00 €	160.000,00 €
Summe Titel 17.1. TGA			160.000,00 €
Summe Abschnitt 17. Technische Gebäudeausrüstung			160.000,00 €
Abschnitt 18. Aussenanlagen			
Titel 18.1. Aussengestaltung			
18.1.1. Aussenanlagen	1,00 psch	50.000,00 €	50.000,00 €
Summe Titel 18.1. Aussengestaltung			50.000,00 €
Summe Abschnitt 18. Aussenanlagen			50.000,00 €
Abschnitt 19. Baunebenkosten			
19.1. Nebenkosten	1,00 psch	140.000,00 €	140.000,00 €
Summe Abschnitt 19. Baunebenkosten			140.000,00 €
Summe netto			831.038,00 €

Zusammenfassung

Bereich 1.1. Baustelleneinrichtung und verschiedenes	5.200,00 €
Titel 1.2.1. Baumfällarbeiten	1.050,00 €
Bereich 1.2. Herrichten Gelände	1.050,00 €
Titel 1.3.1. Umsetzen vorhandenes Gartenhaus	1.700,00 €
Titel 1.3.2. Abbrucharbeiten	4.400,00 €
Bereich 1.3. Abbrucharbeiten	6.100,00 €
Titel 1.4.1. Unterfangung best. Anbau von 1982	12.600,00 €
Bereich 1.4. Unterfangungen	12.600,00 €
Abschnitt 1. Herrichten, Umsetzen Gartenhaus, Bäume fällen, sonstige Rodungsarbeiten	24.950,00 €
Bereich 2.1. Erdarbeiten	12.573,50 €
Titel 2.2.1. Abbrucharbeiten	560,00 €
Titel 2.2.2. Erdarbeiten	1.755,00 €
Untertitel 2.2.3.1. Kanalrohre aus PP- MD (KG 2000 oder gleichwertiger Art)	1.441,00 €
Untertitel 2.2.3.2. Sickerrohrleitungen	1.294,00 €
Titel 2.2.3. Rohrlieferung und Verlegung	2.735,00 €
Titel 2.2.4. Schächte und Straßeneinläufe	2.600,00 €
Bereich 2.2. Entwässerungsarbeiten	7.650,00 €
Titel 2.3.1. Stundenlohnarbeiten Arbeitskräfte	3.600,00 €
Titel 2.3.2. Stundensätze Maschinen und Geräte	2.765,00 €
Bereich 2.3. Taglohnarbeiten	6.365,00 €
Abschnitt 2. Erd- und Entwässerungsarbeiten	26.588,50 €
Bereich 3.1. Baustelleneinrichtung und verschiedenes	8.040,00 €
Bereich 3.2. Erdarbeiten	666,00 €
Titel 3.3.1. Fundamente und Bodenplatte	10.512,00 €
Titel 3.3.2. Wände	13.095,00 €
Titel 3.3.3. Unterzüge	2.100,00 €
Titel 3.3.4. Decken	17.480,00 €
Titel 3.3.5. Betonstahl	25.250,00 €
Titel 3.3.6. Verschiedenes	10.174,00 €
Bereich 3.3. Beton- und Stahlbetonarbeiten	78.611,00 €
Titel 3.4.1. Tragende Mauerwerkswände	11.475,00 €
Bereich 3.4. MAUERARBEITEN	11.475,00 €
Titel 3.5.1. Stundenlohnarbeiten Arbeitskräfte	2.200,00 €
Titel 3.5.2. Stundensätze Maschinen und Geräte	2.765,00 €
Bereich 3.5. Taglohnarbeiten	4.965,00 €
Abschnitt 3. Beton-, Stahlbetonarbeiten	103.757,00 €
Titel 4.1. Arbeits- und Schutzgerüst	3.282,00 €
Titel 4.2. Taglohnarbeiten / Material	285,00 €
Abschnitt 4. Gerüstarbeiten	3.567,00 €
Titel 5.1. Dacheinschnitt Bewegungsraum	10.000,00 €
Titel 5.2. Taglohnarbeiten	475,00 €
Abschnitt 5. Zimmerarbeiten	10.475,00 €
Titel 6.1. Flachdachabdichtung	14.445,00 €
Titel 6.2. Stundenlohnarbeiten	475,00 €

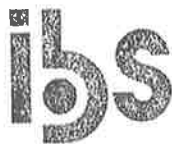
Abschnitt 6. Flachdachabdichtung	14.920,00 €
Titel 7.1. Demontagen vorh. Fenster	2.500,00 €
Titel 7.2. Einbau von Holz- Aluminium Fensterelementen	24.120,00 €
Titel 7.3. Stundenlohnarbeiten	460,00 €
Abschnitt 7. Fensterbauarbeiten	27.080,00 €
Titel 8.1.1. Innenputz	12.132,50 €
Bereich 8.1. Putzarbeiten innen	12.132,50 €
Titel 8.2.1. Metallständerwände	14.140,00 €
Titel 8.2.2. Abbrechen der vorhandenen Deckenuntersichten	4.515,00 €
Titel 8.2.3. Deckenuntersichten	30.520,00 €
Titel 8.2.4. Stundenlohnarbeiten	1.425,00 €
Bereich 8.2. Trockenbauarbeiten	50.600,00 €
Abschnitt 8. Gips- und Trockenbauarbeiten	62.732,50 €
Titel 9.1. Ausbau von vorhandenen Eingangselementen	1.200,00 €
Titel 9.2. Fenster- und Türelemente aus Aluminium	32.300,00 €
Titel 9.3. Stundenlohnarbeiten	1.000,00 €
Abschnitt 9. Metallbauarbeiten, Fenster- und Türelemente	34.500,00 €
Titel 10.1. Raffstoren	36.500,00 €
Titel 10.2. Stundenlohnarbeiten	600,00 €
Abschnitt 10. Sonnenschutzarbeiten	37.100,00 €
Titel 11.1. Estricharbeiten	10.227,50 €
Titel 11.2. Stundenlohnarbeiten	460,00 €
Abschnitt 11. Estricharbeiten	10.687,50 €
Titel 12.1. Untergrundvorbehandlung / Abdichtungsarbeiten	4.987,00 €
Titel 12.2. Wandfliesen	3.662,00 €
Titel 12.3. Bodenbeläge aus unglasierten Feinsteinzeugfliesen	10.520,00 €
Titel 12.4. Fugenabdichtung, Kantenschutz, Sonstiges	2.827,50 €
Titel 12.5. Stundenlohnarbeiten	950,00 €
Abschnitt 12. Fliesenarbeiten	22.946,50 €
Titel 13.1. Untergrundvorbehandlung	6.850,00 €
Titel 13.2. Bodenbelag	19.609,00 €
Titel 13.3. Stundenlohnarbeiten	950,00 €
Abschnitt 13. Bodenbelagsarbeiten	27.409,00 €
Titel 14.1. Liefern und montieren von Türen und Zargen	20.750,00 €
Titel 14.2. Türen mit Brandschutzanforderung (Stahl)	2.800,00 €
Titel 14.3. Fensterbänke	950,00 €
Titel 14.4. Stundenlohnarbeiten	475,00 €
Abschnitt 14. Schreinerarbeiten (Innentüren und Innenfenster)	24.975,00 €
Titel 15.1. Schutzabdeckungen, Abklebungen	1.125,00 €
Titel 15.2. Glasgewebe verkleben incl. Anstrich	19.280,00 €
Titel 15.3. Lackierarbeiten	755,00 €
Titel 15.4. Stundenlohnarbeiten	1.900,00 €
Abschnitt 15. Maler und Lackierarbeiten	23.060,00 €
Titel 16.1. Grundkonstruktion	8.820,00 €

Titel 16.2. Rockpanel Fassadenbekleidung	16.990,00 €
Titel 16.3. Stundenlohnarbeiten	480,00 €
Abschnitt 16. Fassadenverkleidung	26.290,00 €
Titel 17.1. TGA	160.000,00 €
Abschnitt 17. Technische Gebäudeausrüstung	160.000,00 €
Titel 18.1. Aussengestaltung	50.000,00 €
Abschnitt 18. Aussenanlagen	50.000,00 €
Abschnitt 19. Baunebenkosten	140.000,00 €

Gesamt netto	831.038,00 €
zzgl. 19,0 % MwSt.	157.897,22 €
Gesamt brutto	<u>988.935,22 €</u>

Blumberg, 11.12.18

Ort/Datum/Stempel/rechtsverbindliche Unterschrift



SCHWEIZER
Ingenieurbüro für
Bauwesen

78176 Blumberg Tel. 0 77 02-43 81-0
Aachdorfer Str. 29 Fax 0 77 02-43 81-49
www.ibs-schweizer.de office@ibs-schweizer.de