

Entscheidung der Gemeinde

Zur Beschlussfassung im Gemeinderat

Bauherr/-in (Name, Vorname, Anschrift)

Bauantrag vom
01.02.2024**1. Einvernehmen**Das Einvernehmen wird **Bauort: Blumberg, Gemarkung 6194 (Hondingen), Flst.Nr. 1253** erteilt. nicht erteilt.Begründung **Zulässiges Vorhaben im Außenbereich gemäß § 35 Abs.1 Nr. 3 BauGB** Siehe beiliegendes Gemeinderatsprotokoll**2. Zurückstellungsantrag** Die Gemeinde beantragt die Zurückstellung des Baugesuchs nach § 15 BauGB

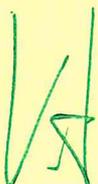
Begründung

 siehe Anlage**3. Hochwasser (HQ100 - Gebiet)** Das Bauvorhaben liegt innerhalb der Hochwassergefahrenkarte „HQ100“. Siehe Plan im Anhang Das Bauvorhaben liegt nicht innerhalb der Hochwassergefahrenkarte „HQ100“.**4. Stellplätze** Die Gemeinde stimmt der Ablösung der Stellplatzverpflichtung zu. Die Ablösungsvereinbarung liegt bei. Die Ablösungsbestimmungen liegen bei. Die Gemeinde stimmt der Herstellung der erforderlichen Stellplätze auf einem anderen Grundstück in der Gemeinde zu Die Stellplatzzahlen nach Satzung sind zu beachten (§ 74 Abs. 2 LBO)**5. Vorgänge im Sanierungsgebiet**

Die Genehmigung nach § 144 BauGB wird

 erteilt nicht erteilt.**6. Angrenzerbenachrichtigung nach Landesbauordnung** Die Angrenzerbenachrichtigung wurde nicht durchgeführt. Da keine Befreiung, Ausnahme oder Abweichung beantragt wurde, ist eine Anhörung der Nachbarschaft nicht erforderlich.

Bürgermeisteramt



Bauvorhaben:

Bauliche Anlage zur
Wasseraufbereitung sowie
Technik-, Geräteräumen, Büro
und Sanitäranlage

Planverfasser/-in:

BIT Ingenieur AG
Dominik Bordt
Goldenbühlstraße 15
78048 VS-Villingen

Datum, Unterschrift