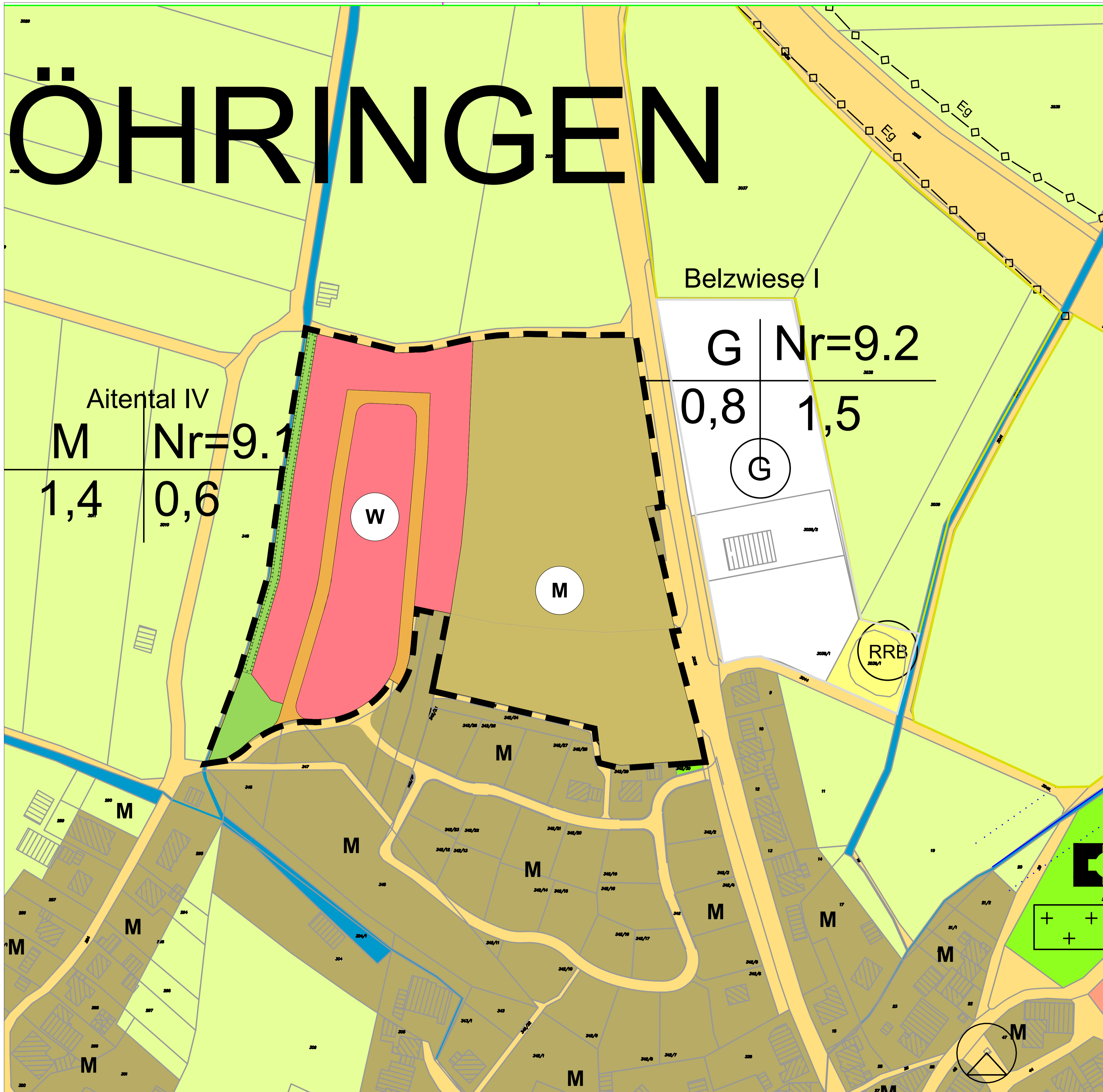


ÖHRINGEN



Punktuelle Änderung Flächennutzungsplan "Aitental IV und Änderung Aitental I-III"

Art der baulichen Nutzung
(§ 5 Abs. 2 Nr. 1 BauGB)

- W Wohnbaufläche
(§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauNVO)
- M gemischte Baufläche
(§ 1 Abs. 1 Nr. 2 BauNVO)

Sonstige Planzeichen

- Grenze des räumlichen Geltungsbereichs der FNP-Änderung
- + Gebäude im Bestand
- Flurstücke (ALKIS)

Grünflächen
(§ 5 Abs. 2 Nr. 5 und Abs. 4 BauGB)

- öffentliche Grünfläche

Flächen für Maßnahmen z. Schutz, z. Pflege u. z. Entwicklung v. Natur und Landschaft
(§ 5 Abs. 2 Nr. 10 und Abs. 4 BauGB)

- Entwicklung eines Gewässerrandstreifens entlang des Aitentalgrabens

Verkehrsflächen
(§ 5 Abs. 2 Nr. 3 und Abs. 4 BauGB)

- Straßenverkehrsflächen

Planungsträger:

Stadt Blumberg

Planersteller:

FRITZ & GROSSMANN • UMWELTPLANUNG GMBH
 Wilhelm-Kraut-Straße 60 72336 Balingen Tel: 07433 / 930363 Fax: 07433 / 930364
 E-Mail: info@grossmann-umweltplanung.de

Projekt:

Punktuelle Änderung Flächennutzungsplan "Aitental IV und Änderung Aitental I - III"

Plan:

Lageplan - Entwurf

Maßstab: 1: 1.000 Stand: 04. Dezember 2023

Landkreis: Schwarzwald-Baar-Kreis Gemarkung: Riedböhringen

Grundlage: FNP Stadt Blumberg	Gefertigt: Kempka	Geprüft: Laubenstein
-------------------------------------	----------------------	-------------------------