

Gremium	Datum	Status	Öffentlichkeitsstatus
Gemeinderat	14.12.2023	Beschlussfassung	öffentlich

<b>Bauamt</b>  Bearbeiter: Marcus Grigull Aktenzeichen: 200.322	Datum: 04.12.2023
--	-------------------

**Betreff:** ***Schulcampus Blumberg, 1.BA  
Gewerk 16: Parkettlegearbeiten  
-Auftragsvergabe***

**Anlagen:** -Einzelaufstellung der Angebote  
-Zusammenstellung

**Beschlussvorschlag:**

Auftragsvergabe an die Firma Franz Schaub Raumgestaltung GmbH, 78187 Geisingen-Leipferdingen zu einem Angebotspreis von **222.906,96 € (brutto)**.

## **Begründung:**

Die Ausschreibung für das Gewerk 16 - Parkettlegearbeiten wurde im Oktober 2022 in einer europaweiten Ausschreibung nach VOB auf den Markt gegeben, welche auch zu einem Ergebnis und Vergabe (Drucksache Nr. 1162/22) geführt hatte.

Leider kam es während der Bauphase zu einem Misstrauen gegenüber dem Auftragnehmer (AN), weswegen der Vertrag einvernehmlich aufgelöst wurde. Das Parkett und die Presskorkstreifen waren zu dem Zeitpunkt vom AN schon erworben und auf Lager gelegt, weshalb das Material im Zuge des Auflösungsvertrages bereits gekauft und in Blumberg eingelagert wurde.

Hieraus resultierend wurden die Leistungen erneut beschränkt ohne Materiallieferung Parkett und Presskorkstreifen ausgeschrieben. Ebenso sind in der Ausschreibung eine Güteüberwachung des Parketts mitenthalten um die Qualität und Restfeuchte des Parketts zum Einbau sicher zu stellen.

Die beschränkte Ausschreibung zum Gewerk 16 – Parkettlegearbeiten wurde dann im Oktober 2023 auf den Markt gegeben. Es wurden insgesamt sechs Firmen angeschrieben.

Die Angebotseröffnung fand am 28.11.2023 statt. Es wurden insgesamt drei Angebote abgegeben.

Die Angebote wurden sachlich und rechnerisch geprüft, die Preise sind der aktuellen Marktsituation geschuldet angemessen.

Im Vergleich zur Kostenberechnung Parkettlegearbeiten vom 13.09.2022 hat sich eine Preissteigerung im Gewerk Parkettlegearbeiten von ca. 9,6% ergeben. Wobei diese Summe nicht direkt nachkalkuliert werden kann, da das Material noch zu den Konditionen aus dem Hauptauftrag aus 2022 erworben wurde und die Vergleichswerte lediglich hochgerechnet werden konnten.

Die Entwicklung bei den reinen Verlegearbeiten beruhen auf der aktuellen Marktsituation und Lohnsteigerungen.

Die Verwaltung schlägt vor, den Auftrag zu oben genannten Leistungen der Fa. Franz Schaub Raumgestaltung GmbH, 78187 Geisingen in Höhe von **222.906,93 € (brutto)** zu erteilen.

Die erforderlichen Mittel stehen im HH 2023, Sachkonto 7.211005.020.001 (Neubau Grundschule mit Mensa 1. BA) zur Verfügung.