

Ausschusssitzung Stadt Blumberg



12.10.2023

Anmeldung Investitionsmaßnahmen



Instandhaltung Innengebäude

Malerarbeiten in den Nebenzimmern der Gruppenräume
Bodenbeläge im Erdgeschoss erneuern
Fenster & Terrassentüren einstellen
Fingerklemmschutz an den Innentüren anbringen

Heizungssteuerung

notwendige Nachbesserungen an der Heizungssteuerung

Instandhaltung Innengebäude

Malerarbeiten in den Nebenzimmern der Gruppenräume

Die Nebenräume wurden 2009 errichtet und seither keine Renovierungen vorgenommen.
Die Eckschienen und unteres Gewebe teilweise sichtbar. Die Wände sind verschmutzt.

Angebot lt. Maler aus 12/2022 = 1772,50 €
dieses Angebot beinhaltet nur den Anstrich und keine Ausbesserungsarbeiten.

Fotodokumentation:



Angebot Fachbetriebe



malerfachbetrieb, rico kleinichen, oberdorfstraße 29, 78194 mauerheim

Römisch-Katholische Kirchengemeinde Blumberg
Kath. Kindertagesstätte st.Josef
Kantstr. 8
78176 Blumberg



www.maler-kleinichen.de

- kreative techniken
- maler- und lackierarbeiten
- fassadengestaltung
- innen- und aussenputz
- bodenbeläge

Verantwortliche Person zur Sanierung
von Schimmelpilzschäden
(TÜV Rheinland geprüft)

Angebot

22. Dezember 2022

Nr.: 2212104

Malerarbeiten, 4 Zimmer Kindergarten

Sehr geehrte Damen und Herren,

wir bedanken uns für Ihre Anfrage und bieten Ihnen die gewünschten Arbeiten wie folgt an,

Pos	Menge	Einh.	Leistung	EP [EUR]	GP [EUR]
01	1,00 Stück		Schutzmaßnahmen an Fenster, Bodenflächen und Türen anbringen und entfernen Ihre Fenster, Bodenflächen und Türen werden wir besonders vor Verschmutzungen und Beschädigungen mit geeigneten Abdeckmaterialien vollflächig schützen. Das Abdeckmaterial werden wir während der Bauphase immer wieder auf Beschädigungen kontrollieren und gegebenenfalls erneuern. Im Anschluss an unsere Arbeiten werden wir das Abdeckmaterial und das Klebematerial fachgerecht entsorgen. <i>inkl. Ausbesserungsarbeiten an der Tapete</i>	320,00	320,00
02	148,00 m ²		4 Zimmer Deckende Beschichtung mit Dispersionsfarbe manuell auf glatte/mittelraue Flächen Mit einem professionellen, schadstoffgeprüften, lösemittelfreien, robusten und qualitativ hochwertigen Innenanstrich werden wir Ihre Wand- und/oder Deckenflächen deckend beschichten. Die Dispersionsfarbe der Nassabriebklasse 1 (mittlerer Glanz) werden wir manuell, fachmännisch und sorgfältig auftragen. Farbton: hell getönt	7,90	1.169,20

- 02 -

- 02 -

[Angebot 2212104]

Pos	Menge	Einh.	Leistung	EP [EUR]	GP [EUR]
Nettosumme				= EUR	1.489,20
19,00% USt				+ EUR	282,95
Bruttosumme				= EUR	1.772,15

Bei Zahlung innerhalb von 7 Tagen abzüglich 2,00% Skonto.

Zahlbar nach Rechnungserhalt innerhalb von 15 Tagen ohne Abzug.

Sollten Sie bezüglich unseres Angebotes noch Fragen haben, rufen Sie mich bitte an, so dass alles weitere ausführlich mit Ihnen besprochen werden kann.

Ausführung, Aufmaß und Abrechnung erfolgt nach VOB (Verdingungsordnung für Bauleistungen) jeweils in der neusten Fassung.

Instandhaltung Innengebäude

Bodenbeläge im Erdgeschoss

Die Bodenbeläge stammen vermutlich aus dem Jahre 1975/1976.
Genauere Angaben sind nicht mehr zu machen, da keine Unterlagen diesbezüglich auffindbar sind.

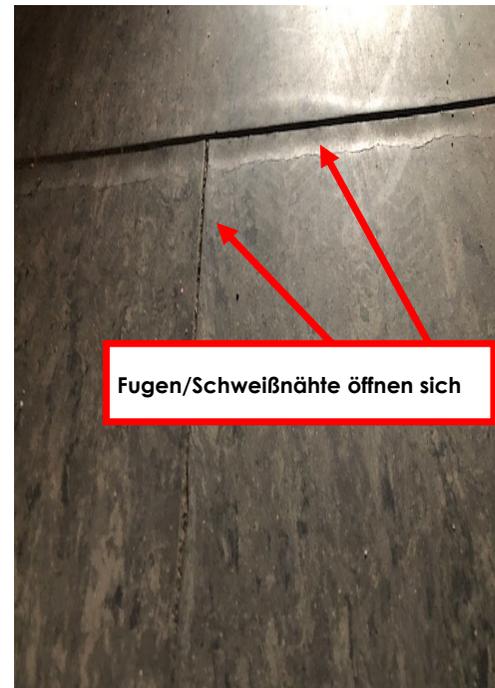
An den Fugen/Schweißnähten haben sich eine lange Luftblasen gebildet. Unter den Heizkörpern beginnt sich der Boden zu öffnen, ebenso teilweise an Fugen/Schweißnähten.

Angebot lt. Handwerksbetrieb aus 07/2023 = 38403,96 €

Instandhaltung Innengebäude

Bodenbeläge im Erdgeschoss

Fotodokumentation:



Angebot Fachbetrieb



Hammerzuhaus

Seite 1 von 3

Angebot

Schaub Vertriebs GmbH * Bregetstraße 32 * 78166 Donaueschingen

Auftraggeber
Röm-Kath.-Kirchgemeinde Blumberg Kath. Kindertagesstätte St. Josef Kantstrasse 8 78176 Blumberg
Warenempfänger
Röm-Kath.-Kirchgemeinde Blumberg Kath. Kindertagesstätte St. Josef Kantstrasse 8 78176 Blumberg

Information
Bitte stets angeben:
Angebots-Nr. / -datum 7646441 / 03.07.2023
Kunden-Nr. 77779448
Verkäufer*in C. Arnold
Tel. / E-Mail 0771-8983360 donaueschingen@hammer-zuhause.de
Gültigkeitsbeginn 03.07.2023
Gültigkeitsende 02.08.2023

Bestellnr.: 070-Kiga-Blb-Neuerlegung-c.a.
Telefon-Nr.: 07702-2133
Ansprechpartner: Kiga-Leiterin: Frau Fesermeier
Stv.-Leitung: Frau Schmidt

Wir danken für Ihre Anfrage und bieten Ihnen freibleibend wie folgt an:

Bodenarbeiten:
Neuerlegung der Böden im Flur, Räume Gruppe 1/2/4/5, Büro/Küche/Abstellraum/Bücherei

!!! Dies ist nur eine Vorangebot !!!

ca. Angaben, genaue Berechnung nach tatsächlicher Auswahl der Böden durch Kunden, Stand der Einheitspreise Juli 2023.

POSNR	ARTIKEL-NR.	BEZEICHNUNG	MENGE	ME	EINZELPREIS IN EUR	GESAMTWERT IN EUR
10	90000345	Aufmaß und Beratung vor Ort kostenlos durch Carsten Arnold am 28.09.2021	1,000	LE	0,00	0,00
20	90000084	ca.Arbeitszeit auf Nachweis:	200,000	STD	53,95	10.789,92
30	90000009	ca.Albelag entsorgen	365,000	M2	3,35	1.223,92
40	76798011	ca.Universal-Dispersions-Vorstrich "VD"	37,000	KG	10,71	396,43
60	76798124	ca.Spachtelmasse "HS 10"	1.200,000	KG	2,44	2.924,37
62	76696008	ca.Glattbelag z.B.: Linoleum, homogener PVC, Kautschuk,... circa Berechnung nach tatsächlicher Auswahl durch Kunden angesetzt wurden: 3200 €/qm zzgl. Mwst.,	372,000	M2	37,00	13.764,00
70	76796212	ca.Einselekleber Durocol	130,000	KG	7,98	1.037,82
80	7000	ca.Schweißschnur	2,000	ST	100,84	201,68
90	7000	ca.Sockelleisten	100,000	ST	8,40	839,90

Hammerzuhaus

Seite 2 von 3

Angebot

Belegnummer/-datum: 7646441/03.07.2023

POSNR	ARTIKEL-NR.	BEZEICHNUNG	MENGE	ME	EINZELPREIS IN EUR	GESAMTWERT IN EUR
100	7000	ca.Montagekleber	25,000	ST	18,45	461,13
110	7000	ca.Silikon	20,000	ST	16,76	335,29
120	7000	Kleinstmaterial Berechnung nach tatsächlichem Verbrauch	1,000	ST	151,26	151,26
130	90000342	Rüst- und Fahrzeugpauschale	5,000	ST	29,40	147,02
Für Sie bestellte Ware kann nicht zurückgenommen werden.						
Zusätzliche eventuell anfallende Arbeiten, berechnen wir im Stundenlohn à 63,95 Euro + Mwst., zzgl. eventuelle Materialkosten.						
Mit freundlichen Grüßen Carsten Arnold						
GESAMTWERT NETTO					EUR	32.272,24
19,000 % MWST					EUR	6.131,72
GESAMTBETRAG BRUTTO					EUR	38.403,96

Dieses Angebot ist freibleibend. Wenn Sie uns beauftragen möchten, schicken Sie uns das von Ihnen unterzeichnete Angebot bitte bis zum 02.08.2023 zu, gerne auch per E-Mail oder Telefax. Wir werden nach dem Eingang Ihres Auftrags die Verfügbarkeit der Waren und Handwerksleistungen vorsorglich nochmals prüfen und Ihnen den Auftrag gegebenenfalls bestätigen, wodurch der Vertrag dann bindend zustande kommt.

Dieses Angebot ist nach bestem Wissen erstellt. Gleichwohl kann sich nach Erteilung des Auftrags bei dessen Durchführung herausstellen, dass ein zusätzlicher - von Ihnen zu tragender - Aufwand, der im Angebot nicht berücksichtigt wurde, für die fachgerechte Ausführung des Auftrags erforderlich ist. Sobald ein Zusatzaufwand erkennbar wird, werden wir Ihnen dies umgehend anzeigen und die Arbeiten erst nach Ihrer Zustimmung und Beauftragung zu Ende führen.

Wenn wir Ihren Auftrag bestätigen und hierdurch ein Vertrag zustande kommt, erheben wir eine **Anzahlung in Höhe von 30 Prozent des Auftragswerts**, um den Bestellrisiken auf unserer Seite zu begegnen. Der darüber hinausgehende Preis ist bei Lieferung ohne Abzug sofort zahlbar. Sollten Sie eine Finanzierung wünschen, unterbreiten wir Ihnen, entsprechende Bonität vorausgesetzt, gern ein Finanzierungsangebot.

Wir freuen uns über die Annahme dieses Angebotes und danken für Ihre Anfrage und Ihr Vertrauen in uns.

Es gelten unsere allgemeinen Geschäftsbedingungen, die umeitig abgedruckt sind.

Auftrag erteilt: Datum _____ Unterschrift _____

Instandhaltung Innengebäude

Fenster & Terrassentüren

Die Fenster und Terrassentüren wurden im Jahr 2009/2010 ersetzt.

Lt. Fachbetrieb sind die Bänder der Fenster und Türen zu schwach und dadurch verzieht sich das Material.

Infolgedessen lassen sich diese nicht mehr ordentlich schließen nach dem Öffnen.

u. a. sind Fluchtwege davon betroffen.

In vereinzelt Scheiben sind Sprünge im Glas, zu welchen der Fachbetrieb Auskunft gab, dass ein Tauschen der Scheiben nicht zwingend notwendig ist, da es sich innerhalb der Verglasung befindet.

Das Angebot vom Fachbetrieb aus 06/2023 umfasst:

Einstellen der Bänder an Fenster und Terrassentüren 1547,00 € (jährliche Wartung: 618,80 €)

Erneuerungen der Scheiben oder Fensterrahmen sind nicht angefragt, da diese lt. Fachbetrieb nicht zwingend gewechselt werden müssen.

Instandhaltung Innengebäude

fehlender Fingerklemmschutz Innentüren

Für die Türen der Innenräume ist ein Fingerklemmschutz zur Sicherheit der Kinderhände erforderlich.
Dieser Fingerklemmschutz ist bis dato nicht gegeben und muss nachgerüstet werden.

Das Angebot vom Fachbetrieb aus 06/2023 umfasst:
Fingerklemmschutz Innentüren 6259,40 €

Angebote Fachbetrieb



Terrassendächer
Tore und Antriebe
Insektenschutz

Markisen
Haustüren
Service

Jalousien
Rolladenkästen
Fenster

Rolläden für Alt- und Neubau
Klappläden
Wintergartenbeschattung



Rolläden- und Sonnenschutztechnik
Scherzinger GmbH
Vogelhard 25 • 78176 Blumberg
Telefon 07702 / 4308-40 + 3036
Telefax 07702 / 4308-46 + 3927
Internet: www.roso-gmbh.de
e-mail: info@roso-gmbh.de

Scherzinger GmbH • Vogelhard 25 • 78176 Blumberg-Zollhaus

Röm.-kath.-Kirchengemeinde Blumberg
Kath. Kilia St. Josef
Kantstraße 8

78176 Blumberg

Kunden Nr.: 16017
Bearbeiter: Isolde Zimmermann
Steuernr.: 22 107 09000
Datum: 29.06.2023

Angebot Nr. 23302

Sehr geehrte Frau Fesenmeier,

gerne unterbreiten wir Ihnen unser freibleibendes Angebot wie folgt:

Pos	Menge	Text	Einzelpreis €	Gesamtpreis €
1		Fingerklemmschutz		
1.1	20,00 St.	Fingerschutz Nr-25 Bandgegenseite silber Standardlänge: 1925 mm, Tuch schwarz	151,00	3.020,00
1.2	20,00 St.	Fingerschutz-Set BU-16K+ Bandseite, silber Standardlänge 1980 mm	47,00	940,00
1.3	20,00 Std.	ca. Montagelstunden inkl. Fahrtzeit (wird nach tatsächlichem Aufwand abgerechnet)	65,00	1.300,00
		Summe: Fingerklemmschutz		5.260,00
2		Einstellen der Fenster		
2.1	20,00 Std.	Arbeitszeit Geselle ca.	65,00	1.300,00
		Hinweis: Beschläge an den Fenstern erneuern wir nicht.		
		Summe: Einstellen der Fenster		1.300,00
3		Jährliche Wartung der Fenster		
3.1	8,00 Std.	Arbeitszeit Geselle ca.	65,00	520,00
		Summe: Jährliche Wartung der Fenster		520,00
		Summe: Fingerklemmschutz		5.260,00
		Summe: Einstellen der Fenster		1.300,00
		Summe: Jährliche Wartung der Fenster		520,00
		Gesamt Netto		7.080,00
		zzgl. 19,00 % Ust. auf	7.080,00	1.345,20
		Gesamtbetrag		8.425,20

Zahlbar innerhalb 14 Tagen ohne Abzug

Anmeldung Investitionsmaßnahmen



Instandhaltung Innengebäude

Malerarbeiten in den Nebenzimmern der Gruppenräume
Bodenbeläge im Erdgeschoss erneuern
Fenster & Terrassentüren einstellen
Fingerklemmschutz an den Innentüren anbringen

Gesamtangebotskosten: 47982,86 €

+ Preisschwankungen > angemeldete Gesamtkosten 55k €

Heizungssteuerung

Notwendige Nachbesserungen Heizungssteuerung

Seit Anschluss an die Fernwärme lässt sich die Wärmemenge nicht effizient regeln.

Die Heizungssteuerung lässt keine systematische Abnahme der Wärmemenge zu.

Unser Gebäudfachmann war mit der Fa. Scherer im Kindergarten vor Ort und hat sich die Problematik der Steuerungseinheit und des Mischermotors angesehen.

Anschließend war die Fa. Scherer mit dem Hersteller der Steuerungseinheit vor Ort um die Sachlage gemeinsam zu betrachten.

Ein Angebot durch die Fa. Scherer kann erst erstellt, wenn sie alle Preise vom Lieferanten erhalten haben.

Dies war bis Stand 22.09.2023 noch nicht der Fall.

Sobald uns das Angebot vorliegt, können wir dieses nachreichen.
