Stadt Blumberg

Datum	Bauantragsverzeichnis
19.08.2022	Jahr 2022 Nr. 64

Entscheidung der Gemeinde

Zur Beschlussfassung im Gemeinderat

Bauherr/-in (Name, Vorname, Anschrift)	Bauantrag vom
	17.08.2022

1. Einvernehmen

Das Einvernehmen wird

Bauort: 78176 Blumberg – Überachen, Röthestraße 5, Flst. Nr. 4030/2

☒ erteilt.

☐ nicht erteilt.

Begründung Zulässiges Vorhaben inerhalb des bebauten Ortsetters gemäß § 34 BauGB.

☐ Siehe beiliegendes Gemeinderatsprotokoll

2. Zurückstellungsantrag

☐ Die Gemeinde beantragt die Zurückstellung des Baugesuchs nach § 15 BauGB

Begründung

☐ siehe Anlage

3. Stellplätze

☐ Die Gemeinde stimmt der Ablösung der Stellplatzverpflichtung zu.

☐ Die Ablösungsvereinbarung liegt bei.

☐ Die Ablösungsbestimmungen liegen bei.

☐ Die Gemeinde stimmt der Herstellung der erforderlichen Stellplätze auf einem anderen Grundstück in der Gemeinde zu

☐ Die Stellplatzzahlen nach Satzung sind zu beachten (§ 74 Abs. 2 LBO)

4. Vorgänge im Sanierungsgebiet

Die Genehmigung nach § 144 BauGB wird

☐ erteilt

☐ nicht erteilt.

5. Angrenzerbenachrichtigung nach Landesbauordnung

☒ wurde durchgeführt.

78176 Blumberg –Überachen, Flst. Nr. 4030, 4034/1, 4033, 4032/1

Bürgermeisteramt

Datum, Unterschrift

Bauvorhaben:
Aufstockung Wohnhaus,
Nutzungsänderung KG,
Anbau Balkon EG

Planverfasser/-in:
Ing. Büro Wernet GmbH
Dipl. – Ing. Christoph Wernet
Hauptstraße 38
78166 Donaueschingen