

Entscheidung der Gemeinde

Zur Beschlussfassung im Gemeinderat

| | | |
|---|--|---|
| Bauherr (Name, Vorname, Anschrift) | | Bauantrag vom 08.07.2022 |
| 1. Einvernehmen | | |
| Das Einvernehmen wird | | Bauort: 78176 Blumberg-Fützen, Zubergasse 23 und 25, Flst. Nr. 135 und Flst. Nr. 137 |
| <input checked="" type="checkbox"/> erteilt. <input type="checkbox"/> nicht erteilt. | | |
| Begründung Zulässiges Vorhaben innerhalb des bebauten Ortsetters gemäß § 34 BauGB. | | |
| <input type="checkbox"/> Siehe beiliegendes Gemeinderatsprotokoll | | |
| 2. Zurückstellungsantrag | | |
| <input type="checkbox"/> Die Gemeinde beantragt die Zurückstellung des Baugesuchs nach § 15 BauGB | | |
| Begründung | | |
| <input type="checkbox"/> siehe Anlage | | |
| 3. Stellplätze | | |
| <input type="checkbox"/> Die Gemeinde stimmt der Ablösung der Stellplatzverpflichtung zu. | | |
| <input type="checkbox"/> Die Ablösungsvereinbarung liegt bei. | | |
| <input type="checkbox"/> Die Ablösungsbestimmungen liegen bei. | | |
| <input type="checkbox"/> Die Gemeinde stimmt der Herstellung der erforderlichen Stellplätze auf einem anderen Grundstück in der Gemeinde zu | | |
| <input type="checkbox"/> Die Stellplatzzahlen nach Satzung sind zu beachten (§ 74 Abs. 2 LBO) | | |
| 4. Vorgänge im Sanierungsgebiet | | |
| Die Genehmigung nach § 144 BauGB wird | | |
| <input type="checkbox"/> erteilt | | |
| <input type="checkbox"/> nicht erteilt. | | |
| 5. Angrenzerbenachrichtigung nach Landesbauordnung | | |
| <input checked="" type="checkbox"/> wurde durchgeführt. | | |
| 78176 Blumberg – Fützen, Flst. Nr. 136, 2842/2, 138/2, 140 | | |
| Bürgermeisteramt | Bauvorhaben: Erweiterung der best. Werkstatt, Neubau Maschinenhalle für land- und forstwirtschaftliche Geräte, Nachtrag: Umsetzung best. Kleindieselmotoranlage (Grundlage für Nachtrag: genehmigtes Baugesuch: Bt.-Nr. 514/2021) | Planverfasser: Ewald & Armin Gut PartGmbB Bregstraße 16 78183 Hüfingen |
| Datum, Unterschrift |  | |