

Entscheidung der Gemeinde

Zur Beschlussfassung im Gemeinderat

Bauherr/-in (Name, Vorname, Anschrift)

Bauantrag vom
31.01.2022

1. Einvernehmen

Das Einvernehmen wird

Bauort: 78176 Blumberg–Opferdingen, Schloßstraße 10, Flst. Nr. 3029

erteilt.

nicht erteilt.

Begründung Zulässiges Vorhaben innerhalb des im Zusammenhang bebauten Ortsetters gem. § 34 BauGB.

Siehe beiliegendes Gemeinderatsprotokoll

2. Zurückstellungsantrag

Die Gemeinde beantragt die Zurückstellung des Baugesuchs nach § 15 BauGB

Begründung

siehe Anlage

3. Stellplätze

Die Gemeinde stimmt der Ablösung der Stellplatzverpflichtung zu.

Die Ablösungsvereinbarung liegt bei.

Die Ablösungsbestimmungen liegen bei.

Die Gemeinde stimmt der Herstellung der erforderlichen Stellplätze auf einem anderen Grundstück in der Gemeinde zu

Die Stellplatzzahlen nach Satzung sind zu beachten (§ 74 Abs. 2 LBO)

4. Vorgänge im Sanierungsgebiet

Die Genehmigung nach § 144 BauGB wird

erteilt

nicht erteilt.

5. Angrenzerbenachrichtigung nach Landesbauordnung

wurde durchgeführt.

78176 Blumberg - Opferdingen Flst. Nr. 3021/10, 3028, 3029/1, 3031/1, 4589

Bürgermeisteramt

Bauvorhaben:
Neubau eines Schuppens

Planverfasser/-in:
Jehle Architektur GmbH
Dipl. -Ing. (FH) Bruno Jehle
Untermarkstraße 1
79787 Lauchringen

Datum, Unterschrift

