

Entscheidung der Gemeinde

Zur Bekanntgabe im Gemeinderat

Bauherr/-in (Name, Vorname, Anschrift)

Bauantrag vom
17.11.2021

1. Einvernehmen

Das Einvernehmen wird

Bauort: Ottilienweg 1, 78176 Blumberg, Flst. Nr. 1795/14

☒ erteilt.☐ nicht erteilt.

Begründung

Entspricht den Festsetzungen des Bebauungsplanes „Bergarbeiterseidlung“, 4. Änderung.

☐ Siehe beiliegendes Gemeinderatsprotokoll

2. Zurückstellungsantrag

☐ Die Gemeinde beantragt die Zurückstellung des Baugesuchs nach § 15 BauGB

Begründung

☐ siehe Anlage

3. Stellplätze

☐ Die Gemeinde stimmt der Ablösung der Stellplatzverpflichtung zu.☐ Die Ablösungsvereinbarung liegt bei.☐ Die Ablösungsbestimmungen liegen bei.☐ Die Gemeinde stimmt der Herstellung der erforderlichen Stellplätze auf einem anderen Grundstück in der Gemeinde zu☐ Die Stellplatzzahlen nach Satzung sind zu beachten (§ 74 Abs. 2 LBO)

4. Vorgänge im Sanierungsgebiet

Die Genehmigung nach § 144 BauGB wird

☐ erteilt☐ nicht erteilt.

5. Angrenzerbenachrichtigung nach Landesbauordnung

☒ wurde durchgeführt.

78176 Blumberg Flst. Nr. 1795, 1795/1, 1795/2, 1094

Bürgermeisteramt

Bauvorhaben:
Nutzungsänderung von
Wohnen zu Nagelstudio

Planverfasser/-in:

Baupal GmbH
Justus Menten
Fehrbelliner Str. 22
10119 Berlin

Datum, Unterschrift