

Entscheidung der Gemeinde

Zur Beschlussfassung im Gemeinderat

Bauherr/-in (Name, Vorname, Anschrift)	Bauantrag vom 19.10.2021
--	-----------------------------

**1. Einvernehmen**

Das Einvernehmen wird **Bauort: 78176 Blumberg, Winklerstr. 2, Flst. Nr. 141/24**

- erteilt.
- nicht erteilt.

Begründung Zulässiges Vorhaben innerhalb des bebauten Ortsetters gemäß § 34 BauGB.

- Siehe beiliegendes Gemeinderatsprotokoll

**2. Zurückstellungsantrag**

- Die Gemeinde beantragt die Zurückstellung des Baugesuchs nach § 15 BauGB

Begründung

- siehe Anlage

**3. Stellplätze**

- Die Gemeinde stimmt der Ablösung der Stellplatzverpflichtung zu.
- Die Ablösungsvereinbarung liegt bei.
- Die Ablösungsbestimmungen liegen bei.
- Die Gemeinde stimmt der Herstellung der erforderlichen Stellplätze auf einem anderen Grundstück in der Gemeinde zu
- Die Stellplatzzahlen nach Satzung sind zu beachten ( § 74 Abs. 2 LBO)

**4. Vorgänge im Sanierungsgebiet**

Die Genehmigung nach § 144 BauGB wird

- erteilt
- nicht erteilt.

**5. Angrenzerbenachrichtigung nach Landesbauordnung**

- wurde durchgeführt.  
78176 Blumberg Flst. Nr. 141/21 und 141/25

Bürgermeisteramt

**Bauvorhaben:**  
Teilabbruch Anbau,  
Erweiterung des best.  
Wohnhauses auf der Nord-  
Westseite

**Planverfasser/-in:**  
Ewald & Armin Gut PartGmbB  
Bregstraße 16  
78183 Hüfingen

Datum, Unterschrift

