

| Gremium     | Datum      | Status           | Öffentlichkeitsstatus |
|-------------|------------|------------------|-----------------------|
| Gemeinderat | 23.09.2021 | Beschlussfassung | öffentlich            |

|                                                                              |                                               |
|------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|
| <b>Hauptamt</b><br><br>Bearbeiter: Schautzgy, Nicole<br>Aktenzeichen: 464.22 | Datum: 14.09.2021<br>Kostenstelle: Sachkonto: |
|                                                                              |                                               |

**Betreff:**     ***Neuausrichtung Stadtjugendreferat - Baumaßnahmen in der Kantstraße***

**Anlagen:**       - Kostenberechnung Umbau (wird nachgereicht)  
                       - Pläne (wird nachgereicht)

**Beschlussvorschlag:**

Der Gemeinderat berät über die Neuausrichtung des Stadtjugendreferats und die notwendigen baulichen Maßnahmen in der Kantstraße 6 sowie die Beschaffung der Grundausrüstung.

## **Begründung:**

Zum 01. September 2021 hat Sasa Hustic seine Arbeit als Stadtjugendreferent aufgenommen. Bereits in den Vorgesprächen wurde über die neue Bleibe des Stadtjugendreferenten und der Kinder und Jugendlichen gesprochen, da eine Rückkehr ins bisherige Jugendhaus nicht mehr möglich ist.

Um mit Kindern und Jugendlichen in Kontakt zu treten, arbeiten zu können, individuelle Angebote zu machen oder nur Anlaufstelle zu sein, ist ein Jugendhaus sehr wichtig. Nur so kann Sasa Hustic seine Arbeit umsetzen und einen Zugang zu den Kindern und Jugendlichen finden. Für die Übergangszeit können die Räumlichkeiten der ehemaligen Tagespflege für Gruppenarbeiten genutzt werden.

Mit dem Stadtbauamt wurden mehrere Gebäude angeschaut und geprüft, ob eine Nutzung für Kinder und Jugendliche sowie für Büroräumlichkeiten möglich ist. Nach Betrachtung aller Möglichkeiten, kam aus Sicht der Verwaltung nur die Kantstraße 6 (ehemalige Sozialstation) in Frage.

Daraufhin wurden die Bedarfe und rechtlichen Bestimmungen geprüft. Eine Endabstimmung mit dem Baurechtsamt ist noch notwendig. Wir gehen derzeit von einer Nutzungsänderung aus. Dies wird zeitnah nach Fertigstellung der Pläne erledigt.

Herr Hustic hat mit uns eine Planung erstellt und die Bedarfe der Kinder und Jugendlichen aus seiner Erfahrung heraus festgestellt. Folgende baulichen Maßnahmen sind notwendig:

- Durchbrüche
- Austausch Bodenbeläge
- Anpassung Elektroinstallation / Beleuchtung
- Sanitäranlagen (erneuern / Neuinstallation)
- Malerarbeiten
- Ausbildung Fluchtwege (evtl. Austausch Terrassentür)
- evtl. statische Maßnahmen
- Allg. Schreinerarbeiten

Ferner wurde festgelegt welche Anschaffungen für ein funktionierendes Jugendhaus notwendig sind (nicht priorisiert):

- Küchenzeile
- Barhocker
- Musikanlage mit Mischpult
- Lautsprecher
- Diskolichter
- Leinwand
- Beamer
- DVD Player
- Stehtische
- Tische
- Stühle
- Sofa

- Sessel
- Billardtisch
- Tischfußball
- Dart
- Schränke
- Regale
- Mikrowelle
- Kaffeemaschine
- Wasserkocher
- Geschirr
- Besteck
- Gläser
- Müllbehälter
- Sitzsäcke
- Sitzkissen

Zukünftige Wünsche für die Außenanlage:

- Basketballplatz
- Fußballplatz
- Tischtennisplatten
- Sitzgelegenheiten
- Beachvolleyballfeld
- Fitnesspark

Einige Schränke, Regale etc. können aus dem Fundus der Stadt Blumberg bereitgestellt werden. Des Weiteren können wir auf die Einrichtung der ehemaligen AWO zurückgreifen. Ferner ist angedacht, einen Spendenaufruf im Amtsblatt zu tätigen, dies hat in der Vergangenheit immer wieder gezeigt, dass noch gut erhaltene Gegenstände gespendet werden.

Weder im Haushaltsplan noch im Nachtrag sind ausreichend Haushaltsmittel für die oben aufgeführten Maßnahmen angemeldet. Daher wird eine außerplanmäßige Ausgabe notwendig werden. Da mehr als drei Gewerke betroffen sind, kann von einer Investitionsmaßnahme gesprochen werden. Folgende Deckungsvorschläge werden von Seiten der Verwaltung vorgeschlagen:

|                               |                 |                              |
|-------------------------------|-----------------|------------------------------|
| 5410 Gemeindestraßen          | 7.541000.020.00 | Achdorfer Straße € 50.000,00 |
| 2810 Heimat- und Kulturpflege | 7.281000.020.00 | Eventhütte € 17.000,00       |

Herr Hustic wird in der Sitzung anwesend sein und die Notwendigkeit eines Jugendhauses und die dafür angedachten Maßnahmen vorstellen.