

Entscheidung der Gemeinde

Zur Beschlussfassung im Gemeinderat

Bauherr (Name, Vorname, Anschrift)	Bauantrag vom 24.08.2021
------------------------------------	-----------------------------

1. Einvernehmen

Bauort: 78176 Blumberg – Riedöschingen, Am Kompromissbach 29, Flst. Nr. 263

Das Einvernehmen wird

- erteilt.
- nicht erteilt.

Begründung Zulässiges Vorhaben innerhalb des bebauten Ortsetters gemäß § 34BauGB.

- Siehe beiliegendes Gemeinderatsprotokoll

2. Zurückstellungsantrag

- Die Gemeinde beantragt die Zurückstellung des Baugesuchs nach § 15 BauGB

Begründung

- siehe Anlage

3. Stellplätze

- Die Gemeinde stimmt der Ablösung der Stellplatzverpflichtung zu.
- Die Ablösungsvereinbarung liegt bei.
- Die Ablösungsbestimmungen liegen bei.
- Die Gemeinde stimmt der Herstellung der erforderlichen Stellplätze auf einem anderen Grundstück in der Gemeinde zu
- Die Stellplatzzahlen nach Satzung sind zu beachten (§ 74 Abs. 2 LBO)

4. Vorgänge im Sanierungsgebiet

Die Genehmigung nach § 144 BauGB wird

- erteilt
- nicht erteilt.

5. Angrenzerbenachrichtigung nach Landesbauordnung

- wurde durchgeführt.
78176 Blumberg - Riedöschingen, Flst. Nr. 264, 259, 260 und 262

Bürgermeisteramt

Bauvorhaben:
Abbruch des bestehenden Wohn- und Ökonomiegebäudes und Neubau eines Wohnhauses mit Garage

Planverfasser:
Architekturbüro Martin Bernhart Espan 9 79848 Bonndorf



Datum, Unterschrift