

Entscheidung der Gemeinde

Zur Beschlussfassung im Gemeinderat

Bauherr (Name, Vorname, Anschrift)

Bauantrag vom
25.05.2021**1. Einvernehmen**

Das Einvernehmen wird

**Bauort: 78176 Blumberg – Achdorf, Blumberger Straße 31,
Flst. Nr. 4491** erteilt. nicht erteilt.

Begründung

Zulässiges Bauvorhaben innerhalb des Ortsetters gem. § 34 BauGB. Die zulässige Grenzbebauung ist von der Baurechtsbehörde zu prüfen.

 Siehe beiliegendes Gemeinderatsprotokoll**2. Zurückstellungsantrag** Die Gemeinde beantragt die Zurückstellung des Baugesuchs nach § 15 BauGB

Begründung

 siehe Anlage**3. Stellplätze** Die Gemeinde stimmt der Ablösung der Stellplatzverpflichtung zu. Die Ablösungsvereinbarung liegt bei. Die Ablösungsbestimmungen liegen bei. Die Gemeinde stimmt der Herstellung der erforderlichen Stellplätze auf einem anderen Grundstück in der Gemeinde zu Die Stellplatzzahlen nach Satzung sind zu beachten (§ 74 Abs. 2 LBO)**4. Vorgänge im Sanierungsgebiet**

Die Genehmigung nach § 144 BauGB wird

 erteilt nicht erteilt.**5. Angrenzerbenachrichtigung nach Landesbauordnung** wurde durchgeführt.

78176 Blumberg – Achdorf, Flst. Nr. 4490 und 4492

Bürgermeisteramt

Bauvorhaben:
Neubau eines
GeräteschuppensPlanverfasser:
Dipl. Ing. (FH) Daniel Wiest
Martinstraße 9
79848 Bonndorf

Datum, Unterschrift

