

Entscheidung der Gemeinde

Zur Beschlussfassung im Gemeinderat

Bauherr (Name, Vorname, Anschrift)	Bauantrag vom 02.10.2020
------------------------------------	-----------------------------

**1. Einvernehmen**

Das Einvernehmen wird **Bauort: 78176 Blumberg – Aselfingen, Wutachstraße 18, Flst. Nr. 1041**

- erteilt.
- nicht erteilt.

Begründung Zulässiges Vorhaben innerhalb des bebauten ortsetters gemäß § 34 BauGB.

- Siehe beiliegendes Gemeinderatsprotokoll

**2. Zurückstellungsantrag**

- Die Gemeinde beantragt die Zurückstellung des Baugesuchs nach § 15 BauGB

Begründung

- siehe Anlage

**3. Stellplätze**

- Die Gemeinde stimmt der Ablösung der Stellplatzverpflichtung zu.
- Die Ablösungsvereinbarung liegt bei.
- Die Ablösungsbestimmungen liegen bei.
- Die Gemeinde stimmt der Herstellung der erforderlichen Stellplätze auf einem anderen Grundstück in der Gemeinde zu
- Die Stellplatzzahlen nach Satzung sind zu beachten ( § 74 Abs. 2 LBO)

**4. Vorgänge im Sanierungsgebiet**

Die Genehmigung nach § 144 BauGB wird

- erteilt
- nicht erteilt.

**5. Angrenzerbenachrichtigung nach Landesbauordnung**

- wurde durchgeführt.  
78176 Blumberg - Aselfingen Flst. Nr. 1043/1, 1040 und 1040/1

Bürgermeisteramt

Bauvorhaben:  
Umbau Wohnhaus und  
Neubau Dachgauben

Planverfasser:  
Ing. Büro Wernet GmbH  
Dipl.-Ing. Christoph Wernet  
Hauptstraße 38  
78166 Donaueschingen



Unterschrift