

Abschätzung der Förderungen nach VwV SchBau des Landes Baden-Württemberg und KfW Gebäudesanierung

Vorgesehen ist der Neubau eines Schulgebäudes zur Aufnahme der Grundschule, des Sonderpädagogischen Förderzentrums, der Ganztagesbetreuung für die Grundschule und der Mensa für alle Schulen.

Nach Aussage des RP Freiburg besteht ein nachgewiesener Flächenbedarf für die Realschule.

Nach Fertigstellung des Baus soll der Baukörper der Grundschule für die Realschule nutzbar gemacht werden.

Nach Aussage der Schulbauförderstelle ist der Flächenbedarf der Realschule für den Neubau nutzbar, jedoch kann in einem weiteren Schritt keine zusätzliche Neubauförderung erfolgen.

Nachgewiesener Bedarf für die Realschule	870 m ²
Ganztagesbetreuung Grundschule ca.	280 m ²
Mensa ca.	150 m ²
200 Schüler á 0,5 m ²	100 m ²
Küche	50 m ²

Kostenrichtwerte (Stand 2015):

Grundschulen	2.840 € /m ² Programmfläche(PF)
Hauptschulen, Werkrealschulen, Realschulen, Gemeinschaftsschulen(Sekundarstufe I), Progymnasien, sonderpädagogische Bildungs-und Beratungszentren mit Schwerpunkten Lernen und Sprache	2.990 € /m ² Programmfläche(PF)

Grundschule nicht abgängig, Weiherdammsschule nicht abgängig

Förderfähige Fläche Grundschule (Mensa /GT)	430 m ²
Kostenrichtwert	2.840 € /m ² Programmfläche(PF)
Förderfähige Fläche Realschule (Bedarf)	870 m ²
Kostenrichtwert	2.990 € /m ² Programmfläche(PF)
Zuschussfähiger Bauaufwand	3.822.500 €

Die Schulträger erhalten im Rahmen einer Projektförderung einen Zuschuss als Festbetrag zu dem zuschussfähigen Bauaufwand in Höhe von 33 %

Möglicher Zuschuss ca. 1.261.425 €

KfW Förderung Sanierung

Neubau Grund und Förderschule	
KfW-Effizienzgebäude 55, 5,0 % des Zusagebetrages maximal	50 € /m ² Nettofläche
Nettogrundfläche ca.	4569 m ²
KfW Förderung Neubau ca.	228.450 €

Sanierung Eichbergschule	
KfW-Effizienzgebäude 70, 27,5 % des Zusagebetrages maximal	275 € /m ² Nettofläche
Nettogrundfläche ca.	1920 m ²
KfW Förderung Sanierung ca.	528.000 €

Erweiterung Eichbergschule	
KfW-Effizienzgebäude 55, 5,0 % des Zusagebetrages maximal	50 € /m ² Nettofläche
Nettogrundfläche ca.	970 m ²
KfW Förderung Neubau ca.	48.500 €

Für die Umstrukturierung der Realschule sind vermutlich keine Zuschüsse zu erwarten.

Summe ca. 2.066.375 €

Alle Angaben erfolgen Überschlüssig und ohne Gewähr.

Die Förderungsbedingungen können sich im Laufe des Projekts ändern.